

Warszawa, dnia 14.07.2025 r.

Postępowanie nr: POLONUS/AA/13/2025

OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A. 02-305 Warszawa,

Al. Jerozolimskie 144 ogłasza postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Remont korytarza na IV piętrze w budynku administracyjno-hotelowym Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144”

Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 tj. z dnia 2023.08.30 z późn. zm.).

1. **Szczegółowe warunki postępowania, miejsca, terminu i trybu składania ofert, okresu związania ofertą, terminu otwarcia ofert znajdują się w SWZ zamieszczonej na stronie internetowej: www.pkspolonus.pl oraz platformie zakupowej eB2B.**
2. Przedmiotem zamówienia jest remont korytarza na IV piętrze w budynku administracyjno - hotelowym Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144.
3. Zakres prac:
 - a) odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania robót np. foliami ochronnymi, oddzielenie (np. folią) miejsca prowadzonych prac od czynnej części pokoi biurowych,
 - b) odpowiednie zabezpieczenie czujek ppoż. i wszelkiej instalacji znajdującej się na korytarzu (np. kamery, głośniki itp.) przed zakurzeniem i uszkodzeniem,
 - c) zabezpieczanie pomieszczeń w celu umożliwienia ich funkcjonalności m.in. umożliwienie pracownikom pracy w pomieszczeniach biurowych na IV p.,
 - d) przygotowanie starych tynków ścian i sufitu: szpachlowanie nierówności, gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchnie ścian i sufitu –463,63 m²,
 - e) dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną:
 - malowanie sufitu – kolor farby biały - 163,03 m²
 - malowanie ścian – kolor farby – do ustalenia z Wykonawcą – 300,60 m²,
 - f) demontaż płytek PCV z podłogi – 163,03 m²,
 - g) wyrównanie podłoża betonowego poprzez frezowanie – 163,03 m²,

- h) ułożenie posadzki z paneli podłogowych winylowych antypoślizgowych, światłoodpornych, o klasie trudnopalności Bfl-s1 – 163,3 m²,
 - i) wykonanie zabudowy 2 pionów hydrantowych z płyt gipsowo-kartowych ognioodpornych na rusztach metalowych, gładź, malowanie w kolorze ścian,
 - j) demontaż istniejących drewnianych drzwi z ościeżnicami i montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicami:
 - drzwi jednoskrzydłowe z ościeżnicą do 14 szachtów i 1 serwerowni – 15 szt., odporność ogniowa EI60, w razie konieczności powiększenie otworów drzwiowych pod montaż nowych drzwi ppoż EI60,
 - małe drzwiczki stalowe rewizyjne, jednoskrzydłowe, przeciwpożarowe wyposażone w uszczelki pęczniące i kluczyk, odporność ogniowa EI60, do szachtu instalacji wod - kan – 1 szt.,
 - drzwi jednoskrzydłowe z ościeżnicą do pokoi biurowych – 12 szt.
 - drzwi jednoskrzydłowe z ościeżnicą z korytarza do 2 toalet – 2 szt.
 - drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą do kabin wc w toaletach – 4 szt.
 - k) obróbka drzwi na gotowo tj. tynkowanie, wykonanie gładzi i malowanie,
 - l) naprawa wszelkich uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania robót,
 - m) wywóz i utylizacja wszystkich niepotrzebnych materiałów powstałych przy realizacji umowy (zdemontowane płytki PCV, gruz itp.),
 - n) pozostałe prace wykończeniowe i porządkowe.
3. Szczegółowy zakres robót zawiera Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
 4. Termin wykonania usługi: do dnia 30 dni od daty podpisania umowy.
 5. Termin i miejsce składania ofert: do dnia 30.07.2025 r. do godz. 12:00, w siedzibie Spółki: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144, IV piętro, sekretariat pokój 616.
 6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.07.2025 r. o godz. 12:30.

SPECIALISTA
ds. TECHNICZNYCH
Grażyna Mizialek